



## **Resolución REC - 171 / 2026**

JOSÉ C. PAZ, 14 de abril de 2026

### **VISTO,**

El Estatuto de la UNIVERSIDAD NACIONAL DE JOSÉ CLEMENTE PAZ, aprobado por la Resolución del entonces MINISTERIO DE EDUCACIÓN N° 584 del 17 de marzo de 2015; el Decreto Delegado N° 1023 del 13 de agosto de 2001 y sus normas modificatorias y complementarias; el Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030 del 15 de septiembre de 2016 y sus normas modificatorias y complementarias; la Resolución de RECTORADO N° 918 del 27 de diciembre de 2025; el Expediente Digital N° 1362/2025 del Registro de esta UNIVERSIDAD; y

### **CONSIDERANDO:**

Que, por medio de las actuaciones citadas en el visto, tramita la contratación de un servicio integral de mantenimiento y limpieza de los domicilios en los que la UNIVERSIDAD NACIONAL DE JOSÉ CLEMENTE PAZ realiza sus actividades.

Que, en cumplimiento de la normativa vigente, mediante la Resolución (R) N° 918/2025, se efectuó el llamado a la Licitación Pública de Etapa Única Nacional N° 06/2025 y fue aprobado el Pliego de Condiciones Particulares junto a sus Anexos A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, y L.

Que el llamado a la Licitación Pública de Etapa Única Nacional N° 06/2025, fue establecido para el día 29 de enero del año 2026, a las 12:00 horas, por un monto total estimado de PESOS UN MIL DOCE MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO (\$ 1.012.768.218,00).

Que, de conformidad con la normativa vigente y según constancias de autos, la convocatoria a presentar ofertas fue publicada durante DOS (2) días en el Boletín Oficial de la DIRECCIÓN NACIONAL DEL REGISTRO OFICIAL y con un plazo de CATORCE (14) días corridos previos a la fecha de apertura, a través del sitio web de la OFICINA NACIONAL DE CONTRATACIONES y del PORTAL DE COMPRAS PÚBLICAS de esta UNIVERSIDAD.

Que, según requerimiento legal, se cursaron sendas invitaciones a la UNIÓN ARGENTINA DE PROVEEDORES DEL ESTADO (UAPE), a su dirección de correo electrónico [uape@uape.org.ar](mailto:uape@uape.org.ar); a la CÁMARA ARGENTINA DE COMERCIO, a su dirección de correo electrónico [cac@cac.com.ar](mailto:cac@cac.com.ar); y a CUARENTA Y CINCO (45) empresas del rubro, a sus respectivas direcciones de correo electrónico, conforme se encuentra acreditado en el Expediente.

Que, mediante la Resolución de RECTORADO N° 25 de fecha 24 de enero de 2017 y sus modificatorias, fueron designados los integrantes de la COMISIÓN EVALUADORA, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 62 y 63 del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por Decreto N° 1030/2016.

Que, mediante la Resolución de RECTORADO N° 02 de fecha 24 de enero de 2017 y sus modificatorias, fueron designados los integrantes de la COMISIÓN DE RECEPCIÓN, de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 84 y 85 del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por Decreto N° 1030/2016.

Que, según el Acta de Apertura N° 6/2026 de fecha 29 de enero de 2026, fueron recibidas ONCE (11) propuestas pertenecientes a LIMPOL S.A., CUIT N° 30-58305836-9; LIMPRO S.A.S., CUIT N° 30-71666524-7; CLEANING UP S.A.S., CUIT N° 30-71769376-7; CLARYTY S.R.L., CUIT N° 30-70863051-5; MATIAS EZEQUIEL



BETAZZA, CUIT N° 20-39275080-1; ALMAMI S.R.L., CUIT N° 30-70868360-0; BIO-LIMP SOLUCIONES DE CALIDAD S.A., CUIT N° 30-71503453-7; EMEVEVE S.A., CUIT N° 30-71216744-7; MARÍA LORENA ARTUSO, CUIT N° 27-26411710-6; BRILLAFE S.R.L., CUIT N° 30-71875410-7; y REX ARGENTINA S.A., CUIT N° 30-69284560-5.

Que la presentación de dichas ofertas implica la aceptación de todos los términos y condiciones establecidos en el Pliego Único de Bases y Condiciones Generales del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por la Disposición ONC N.º 63/2016, y en el Pliego de Condiciones Particulares y sus Anexos, aprobado por la Resolución de RECTORADO N.º 918/2025, conforme lo dispuesto en el artículo 52 del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016.

Que, el día 26 de marzo de 2026, la COMISIÓN EVALUADORA emitió el Dictamen de Evaluación N° 08/2026, en el que sugiere adjudicar la contratación a la oferta presentada por EMEVEVE S.A., CUIT N° 30-71216744-7, por resultar formalmente admisible, ajustarse técnicamente al pliego y ser la más conveniente a los intereses de esta UNIVERSIDAD.

Que, asimismo, la COMISIÓN EVALUADORA aconseja desestimar la oferta presentada por CLEANING UP S.A.S., CUIT N° 30-71769376-7, en los términos del artículo 67 del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016, por presentar deuda con la Agencia de Recaudación y Control Aduanero (ARCA) y por no encontrarse inscripto en el Sistema de Información de Proveedores (SIPRO).

Que, además, la COMISIÓN EVALUADORA recomienda desestimar la oferta presentada por MARÍA LORENA ARTUSO, CUIT N° 27-26411710-6, en los términos del artículo 67 del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016, por no encontrarse inscripta en el Sistema de Información de Proveedores (SIPRO).

Que, por último, la COMISIÓN EVALUADORA recomienda desestimar las ofertas presentadas por LIMPRO S.A.S., CUIT N° 30-71666524-7, y ALMAMI S.R.L., CUIT N° 30-70868360-0, por no cumplir ninguna de ellas con las especificaciones técnicas solicitadas en el Anexo L del Pliego de Condiciones Particulares.

Que, vencido el plazo para formular impugnaciones, no fue recibida ninguna presentación en tal sentido.

Que, con el objeto de agilizar el procedimiento de adjudicación, resulta conveniente autorizar a la DIRECCIÓN DE COMPRAS, CONTRATACIONES, PATRIMONIO Y SUMINISTROS a emitir la respectiva Orden de Compra, que deberá ser suscripta por la SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN a los efectos de proseguir los trámites de liquidación y pago conforme a la normativa vigente.

Que, a efectos de dotar de mayor dinamismo las tramitaciones administrativas, resulta conveniente delegar en la SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN la facultad de suspender, revocar, rescindir el contrato a perfeccionar y aplicar las penalidades establecidas en el artículo 29 del Decreto Delegado N° 1023/2001 y sus modificatorios y complementarios, cuando incurran en las causales reguladas en el Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016, y las que establezca el Pliego de Condiciones Particulares y sus Anexos, en caso de corresponder.

Que la DIRECCIÓN DE COMPRAS, CONTRATACIONES, PATRIMONIO Y SUMINISTROS y la DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN de la SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN han tomado la intervención de su competencia.

Que la DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS de la SECRETARÍA LEGAL Y TÉCNICA ha tomado la intervención de su competencia.

Que la presente medida se adopta en el ejercicio de las atribuciones conferidas por el artículo 74, incisos e) y j), del Estatuto de esta UNIVERSIDAD aprobado por la Resolución ME N° 584/2015, y por el artículo 9° y su Anexo del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016.



Por ello,

**EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JOSÉ CLEMENTE PAZ**

**RESUELVE:**

ARTÍCULO 1°. - Aprobar el procedimiento registrado como Licitación Pública de Etapa Única Nacional N° 06/2025, encuadrada dentro de lo establecido por los artículos 25, inciso a), y 26 del Decreto Delegado N° 1023/2001 y por los artículos 10, 13 y 27, inciso c), del Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016, y sus respectivas normas modificatorias y complementarias, que tiene como objeto la contratación de un servicio integral de mantenimiento y limpieza de los domicilios en los que la UNIVERSIDAD NACIONAL DE JOSÉ CLEMENTE PAZ realiza sus actividades.

ARTÍCULO 2°. - Adjudicar la contratación a la oferta presentada por EMEVEVE S.A., CUIT N° 30-71216744-7, por un monto total de PÉSOS QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS (\$ 537.293.736,00), por resultar formalmente admisible, ajustarse técnicamente al pliego y ser la más conveniente a los intereses de esta UNIVERSIDAD.

ARTÍCULO 3°. - Desestimar las ofertas presentadas por CLEANING UP S.A.S., CUIT N° 30-71769376-7; MARÍA LORENA ARTUSO, CUIT N° 27-26411710-6; LIMPRO S.A.S., CUIT N° 30-71666524-7; y ALMAMI S.R.L., CUIT N° 30-70868360-0; por los motivos expuestos en los considerandos de la presente medida.

ARTÍCULO 4°. - Autorizar a la DIRECCIÓN DE COMPRAS, CONTRATACIONES, PATRIMONIO Y SUMINISTROS a emitir la respectiva Orden de Compra, que deberá ser suscripta por la SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN a los efectos de proseguir con los trámites de liquidación y pago conforme a la normativa vigente.

ARTÍCULO 5°. - Delegar en la SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN la facultad de suspender, revocar, rescindir el contrato a perfeccionar y aplicar las penalidades establecidas en el artículo 29 del Decreto Delegado N° 1023/2001 y sus modificatorios y complementarios, cuando incurran en las causales reguladas en el Reglamento del Régimen de Contrataciones de la Administración Nacional, aprobado por el Decreto N° 1030/2016, y las que establezca el Pliego de Condiciones Particulares y sus Anexos, en caso de corresponder.

ARTÍCULO 6°. - Autorizar el gasto, imputándose con cargo a la partida presupuestaria A.0001.001.002.001.11.01.06.01.01.00.3.0.0.0000.1.21.3.4.

ARTÍCULO 7°. - Registrar, comunicar y notificar a LIMPOL S.A., CUIT N° 30-58305836-9; LIMPRO S.A.S., CUIT N° 30-71666524-7; CLEANING UP S.A.S., CUIT N° 30-71769376-7; CLARYTY S.R.L., CUIT N° 30-70863051-5; MATIAS EZEQUIEL BETAZZA, CUIT N° 20-39275080-1; ALMAMI S.R.L., CUIT N° 30-70868360-0; BIO-LIMP SOLUCIONES DE CALIDAD S.A., CUIT N° 30-71503453-7; EMEVEVE S.A., CUIT N° 30-71216744-7; MARÍA LORENA ARTUSO, CUIT N° 27-26411710-6; BRILLAFE S.R.L., CUIT N° 30-71875410-7; y REX ARGENTINA S.A., CUIT N° 30-69284560-5. Publicar en el Boletín Oficial de esta UNIVERSIDAD. Cumplido, archivar.

Abog. Darío Kusinsky

Rector



## Hoja de firmas